

Lokalt firma vil udvikle nyt boligområde ved Vonsild

Parcelhusgrunde og rækkehuse undervejs ved Blåbærvej i det østlige Vonsild. SennenBolig A/S står bag planen, der skal bane vej for 100 boliger.

BYGGERI

Sys Andersen
san@jv.dk

KOLDING: Det lokale udviklingsfirma SennenBolig A/S angriber nu Kolding Kommunes store boligudbygningsplan i bæltet mellem Vonsild og Dalby fra Vonsildsiden med en plan om at opføre i alt omkring 100 boliger i de kommende år.

Det privatejede område er på 16 hektar, og direktør Bent Graungaard fra SennenBolig oplyser, at det er hensigten at udvikle området i fem etaper.

- På den måde kan vi rette ind efter markedets ønsker undervejs. Vi regner med at udlægge 14 parcelhusgrunde og bygge 10 tæt-lave boliger i første etape. Og afhængigt af, om vi har succes med det ene eller det andet, så justerer vi i næste etape, forklarer han.

Plan på vej

Kolding Kommune har netop taget fat på arbejdet med at udarbejde den lokalplan, der skal til for at første etape af boligudbygningen ved Vonsild kan komme i gang.

Aralet afgrænses mod vest af boligbebyggelse ved Langholm og mod nord af Østervænget og Ådalsvænget. Mod syd grænser området op til det åbne land, som



Det her er en illustration af et projekt, som SennenBolig har i gang i Støvring syd for Aalborg. Det er tanken, at der skal laves noget lignende i Vonsild. Illustration: SennenBolig

på længere sigt også skal udbygges med boliger. Den del, der skal bebygges, er på cirka 13 hektar, mens de sidste godt tre hektar skal ligge hen som grønt areal omkring Dalby Møllebæk.

Næste år

Det kommende boligkvarter får vejadgang ad en stamvej, der bliver en fortsættelse af Blåbærvej.

- Boligkvarteret bliver godt for dem, som godt kan lide at færdes i naturen og at handle ved den lokale købmand. Der bliver også fornuftige tilkørselsforhold til motorvejen, især når den nye tilkørsel kommer ved Ødis. Så jeg tror bestemt, det bliver et attraktivt område, siger Bent Graungaard.

Formanden for byrådets plan- og boligudvalg, Poul

Erik Jensen (S), er glad for, at boligudbygningen i bæltet mellem Vonsild og Dalby nu tager fart fra Vonsildsiden.

- Det hænger rigtig godt sammen med de planer og ønsker, vi har for området, fastlår han.

De første boliger og parcelhusegrunde i den nye udstyknings ved ved Blåbærvej dukker op i 2018.

FAKTA

SENNEBOLIG

Sennenbolig A/S har hjemsted på Birkemose Allé i Kolding.

Det lille firma ejes af tidligere medejere af Kuben Byg, der blev opløst og delt op i bidder i forbindelse med finanskrisen.

Persondataloven.

Overvågning på udsatte steder i Kolding Kommune

Knud Erik Langhoff, gruppeformand for Konservative i Kolding, formand for teknikudvalget, Mariavej 9, Bjert

LÆSERBREV: Som byrådsmedlem for det Konservative Folkeparti og formand for Teknikudvalget i Kolding Kommune, vil jeg arbejde for kommunal overvågning på udsatte steder, og oplagring af billeder må finde sted. Oplagring af billeder udelukkende til politiets eventuelle senere anvendelse.

Konservative i Kolding har tidligere arbejdet for oplagret overvågning i Kolding Kommune, men da blev vi afvist med begrundelse i persondataloven, en afvisning der nu skal trykprøves.

Så sent som i indeværende uge har jeg haft kontakt med den konservative justitsminister, Søren Pape Poulsen, pr. mail, justitsministeren oplyste følgende:

Godt nyt i en træls situation er, at lovgivningen er på plads. Kommunen og politiet kan sætte sig ned og drøfte sagen. Her kan I finde en løsning på videoovervågning.

Som jeg læser teksten fra justitsministeren, er lovgivningen på plads, og nu mangler vi bare accept fra politiet, og den accept har jeg tænkt mig at få på et møde i den kommende uge.

Ældremad.

Måltider på plejehjem og i hjemmeplejen

Ingelise Johnsen, næstformand i Ældrerådet i Kolding Kommune

LÆSERBREV: Ældrerådet i Kolding kommune havde 1. marts et godt dialogmøde med byrådets seniorudvalg. Vi havde som rådgivende ældreråd følgende anbefalinger omkring måltider på plejehjem og i hjemmeplejen:

Måltider
Ældrerådet anbefaler, at de daglige måltider prioriteres højt, og opmærksomheden henledes især på:

1) Plejehjem: At smag og duft fremhæves, og at sociale relationer fremhæves.

2) Eget hjem: At alle måltider serveres på beboerens eget service, og at hjemmehjæl-

per, hvor det er muligt, bliver i hjemmet, mens der spises.

3) Personalet i alle køkkener skal være opmærksom på, at tilberedning, anretning og servering bør foregå så attraktivt og lækkert som muligt.

Vi fik opfattelsen af, at der blev lyttet til vore råd, som vil forbedre måltiderne for alle der bliver serviceret af kommunen.