



November 2012

BBP

Sag: 12.805

### **Nyt boligprojekt i Skovby, Galten – bestående af 10 ejerboliger.**

SennenBolig A/S igangsætter nu salget af 10 nye ejerboliger i Skovby.

Bebyggelsen ligger på H.C. Ørsteds Alle, Skovby i et nyere udbygget boligområde. Arealet er omkranset af grønne arealer samt nyere boliger, og er det sidste på denne attraktive placering. Der er ikke langt til hverken skole, indkøb eller børneinstitutioner.

Til hver bolig er der egen grund samt carport. Boligen er veludstyret. Prisen er inkl. træ/alu energivinduer, trægulve, gulvvarme med meget mere. Boligen er klar til indflytning!

Boligen er særdeles godt indrettet med 3 værelser og 2 badeværelser.

Salgschef Kurt Redecker Pedersen, SennenBolig A/S udtaler: "Vi har haft stor succes med tilsvarende boligprojekter i Hinnerup, Skødstrup og Aalborg. Boligen er særdeles velegnet til førstegangskøberne, singlen eller seniorægtesparret".

Vi kan mærke, at boligmarkedet for nyere mindre boliger til en fornuftig pris er ved at tøjle op - fortæller Kurt Redecker Pedersen. Prisen er en vigtig faktor, og vi er derfor glade for at kunne tilbyde en færdig bolig på 113 m<sup>2</sup> samt carport til priser til kun kr. 1.899.000,00.

Der sker meget på boligmarkedet i Skovby/Galten i øjeblikket. Ikke langt fra den kommende bebyggelse ligger den nye Schødtsmindevej udstykning, hvor der udstykkes parcelhusgrunde. Vi ser vores projekt som et rigtig godt alternativ til dette. Vi kan tilbyde et færdigt boligprojekt, hvor vi garanterer en fast pris og indflytningstidspunkt.

Vore købere ønsker tryk og får en lovpligtig byggeskadegaranti på 10 år.

**SennenBoligs intentioner** med projektet er at skabe en attraktiv bebyggelse med en kombination af god arkitektur og kendte byggematerialer. Der er lagt vægt på materialer med en lav grad af vedligeholdelse. Som eksempel herpå kan nævnes: vinduer af træ/alu materialer med en udvendig mørk pulverlakeret aluminiumsramme. Indvendig bibeholdes trævinduet, der bidrager til et godt miljø

Boligerne sælges af SennenBolig i samarbejde med EDC AROS i Galten.

SennenBolig A/S står gerne til rådighed med yderligere oplysninger på tlf.: 79 38 13 10.